



FAMILIEN
HANSENS
FOND

Vi får drømme til at vokse. Sammen

Årsrapporten er godkendt på
Familien Hansens Fonds
årsmøde 14. marts 2023.

Godkendt af:

Horsens, 14. marts 2023

Per Christian Hansen, dirigent

Familien Hansens Fond
Holmboes Allé 1A, 10.
8700 Horsens
CVR-nr. 43084135

Penneo dokumentnøgle: 005PN-D5YVW-7XF8E-6UJ10-NQ5Q2-G3WFB



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 01. januar – 31. december	17
Resultatopgørelse	17
Balance	18
Egenkapitalopgørelse	20
Noter	21



Ledespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Familien Hansens Fond for regnskabsåret 01. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

Horsens, den 14. marts 2023

Daglig ledelse:

Jesper Sørensen

Bestyrelse:

Per Christian Hansen
formand

Janni Hansen

Poul Erik Andersen

Camilla Brandt Hansen



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Familien Hansens Fond

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Familien Hansens Fond for regnskabsåret 01. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 01. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerets etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- 📍 Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- 📍 Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- 📍 Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- 📍 Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.
- 📍 Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af lov om erhvervsdrivende fonde

Fonden har ved en fejl foretaget uddelinger med et beløb, som overstiger den godkendte uddelingsramme. Ledelsen kan ifalde ansvar herfor. Uddelingerne er sket i januar 2023, hvilket vil sige efter regnskabsårets udløb for 2022, men før godkendelse af en ny uddelingsramme. Uddelinger udgør 48.300 kr. og er inden for rammerne af fondens frie reserver.

Horsens, den 14. marts 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Uffe Black Jensen
statsaut. revisor
mne34332



Ledelsesberetning

Oplysninger om fonden

Navn	Familien Hansens Fond
Adresse, postnr., by	Holmboes Allé 1A, 10., 8700 Horsens
CVR-nr.	43 08 41 35
Stiftet	16. december 2021
Hjemstedskommune	Horsens
Regnskabsår	01. januar - 31. december 2022
Hjemmeside	www.hansensfond.dk
E-mail	info@hansensfond.dk
Telefon	8282 8787
Bestyrelse	Per Christian Hansen, formand Poul Erik Andersen Janni Jahn Hansen Camilla Brandt Hansen
Fondsadministrator	Jesper Sørensen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Holmboes Allé 12, 8700 Horsens
Bankforbindelse	Sydbank Peberlyk 4, 6200 Aabenraa





Ledelsesberetning

Uddelinger

Familien Hansens Fond uddelte samlet

1.198.300

kr. i 2022

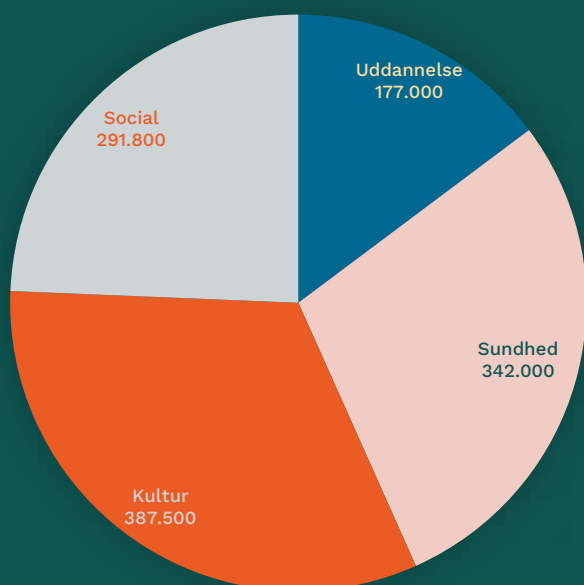
58

Uddelinger



146

Ansøgninger



Fondens uddelingspolitik er

at yde økonomisk støtte til almennyttige og almenvelgørende formål indenfor uddannelses-, sundheds-, kultur- og socialområdet. Fonden kan også støtte andre almennyttige eller almenvelgørende formål, hvis bestyrelsen vurderer, at det kan sidestilles med fondens oprindelige formål.

Familien Hansen har en særlig tilknytning til Horsens, og det er en del af fondens fundats, at uddelinger sker til projekter og/eller borgere i Horsens og omegn samt tilgodeser borgere, der har en relation til byen.

Uddelinger i 2022 er foretaget i overensstemmelse hermed.

Uddannelse

Når
vilje og
visioner
vokser
sammen



Sundhed

Når
gavn og
glæde
vokser
sammen



Kultur

Når
passion og
ressourcer
vokser
sammen



Social

Når
muligheder
og drømme
vokser
sammen





Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens erhvervmæssige formål er at foretage investeringer i (noterede eller unoterede) kapitalandele, obligationer, udlån, fast ejendom m.v.

Fondens uddelingsformål er at yde økonomisk støtte til almennyttige og almenvelgørende formål, herunder kulturelle, sociale, sundhedsmæssige og uddannelsesmæssige formål.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på 1.124.847 kr., og fondens balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på 24.904.482 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.





Ledelsesberetning

Fondsbestyrelsen

Et bestyrelsesmedlem skal senest fratræde bestyrelsen efter udløbet af den måned, hvor den pågældende fylder 75 år.





Bestyrelsen i fonden består af 4 medlemmer:



Per Hansen, formand (indtrådt 2021)

Per er sammen med Janni medstifter af Familien Hansens Fond. Til dagligt er Per partner i M+ koncernen samt besidder en lang række bestyrelsesposter.

Øvrige bestyrelses-/direktionsposter:

-  Anpartsselskabet Bassin 7, Restaurant og Teater
-  Anpartsselskabet HKM
-  ANPARTSSELSKABET KILDEN & MORTENSEN
-  Anpartsselskabet Søgrundene, Østbirk

Ledelsesberetning

-  B.A.M. ApS
-  B.A.M. II ApS
-  CC COPENHAGEN RESIDENTIAL A/S
-  EJENDOMSSELSKABET AF 14. JUNI 2013 A/S
-  Ejendomsselskabet CMØ 4 A/S
-  EJENDOMSSELSKABET HOVMARKSVEJ 95 HORSENS ApS
-  Ejendomsselskabet Rådhusstorvet, Horsens A/S
-  EXXIT 59 A/S
-  F.M. 11805 HOLDING A/S
-  FINN MORTENSEN HUSE ApS
-  Fix my car A/S
-  GMR EJENDOMME ApS
-  Greeting.dk ApS
-  HAVNETREKANTEN A/S
-  HORSENS & FRIENDS A/S
-  Hybel Danmark A/S
-  Hybel Real Estate A/S
-  K/S STRANDLODSVEJ 15
-  Komplementarselskabet Plushusene 3 ApS
-  Komplementarselskabet Plushusene 4 ApS
-  Løsningvej 30 ApS
-  M+ Ejendomme A/S

M+ I ApS, M+ II ApS, M+ III ApS, M+ Invest ApS, M+ IV ApS, M+ PH I A/S, M+ PH II A/S, METRO HOLDING ApS, METRO INVEST A/S, MM Family ApS, MPP Finans A/S, MPP Holding I A/S, OPP CMØ A/S, Parkeringshuset Levysgade ApS, PH Family ApS, Plushusene 1 ApS, Plushusene 1 Holding ApS, Plushusene 10 ApS, Plushusene 10 Holding ApS, Plushusene 11 ApS, Plushusene 11 Holding ApS, Plushusene 2 ApS, Plushusene 2 Holding ApS, Plushusene 5 ApS, Plushusene 5 Holding ApS, Plushusene 6 ApS, Plushusene 6 Holding ApS, Plushusene 7 ApS, Plushusene 7 Holding ApS, Plushusene 8 ApS, Plushusene 8 Holding ApS, Plushusene 9 ApS, Plushusene 9 Holding ApS, Plushusene Management ApS, Projektselskabet CMØ ApS, R+F ApS, Redebyg ApS, Rentdesk ApS, SC, AARHUS A/S, Skovvängen ApS, Strandholmen A/S, THINK BIGGER MANAGEMENT A/S, Valdemars Have A/S, VICH 5700 ApS, VICH 5701 ApS, Plushusene 3 K/S, Plushusene 4 K/S

Janni Hansen, næstformand (indtrådt 2021)

Janni er sammen med Per medstifter af Familien Hansens Fond. Janni er selvstændig clairvoyant rådgiver. Derudover sidder Janni i bestyrelsen i Røde Kors Horsens.

Øvrige bestyrelses-/direktionsposter:

-  METRO INVEST A/S
-  SOLU INVEST ApS

Ledelsesberetning

Camilla Brandt Hansen, bestyrelsesmedlem (indtrådt 2021)

Camilla er niece til Janni og Per. Camilla er lærervikar på Hulvej Skole i Horsens.



Øvrige bestyrelses-/direktionsposter:

 OH FINANS ApS

Poul Erik Andersen, bestyrelsesmedlem (indtrådt 2021)

Poul Erik er advokat og associeret partner i advokatfirmaet LRP i Horsens. Poul Erik sidder i en lang række bestyrelser i forskellige erhvervsvirksomheder.

Øvrige bestyrelses-/direktionsposter:

 A/S CARL MATZENS TEGLVÆRKER
 A/S GRAASTEN TEGLVÆRK
 ACCESS A/S
 API-X A/S
 ARBOREA DANIA 1997 A/S
 ARBOREA DANIA HOLDING ApS
 AUTOBUDE A/S
 BROHUS EJENDOMME A/S
 CARL MATZEN HOLDING A/S
 Egeskovvej 31, Horsens ApS
 Ejendomsselskabet Bøgekildevej 25 ApS
 ERLING HØI-NIELSEN A/S

Gybergs Ejendomsrenovering ApS, Gybergs Ejendomsrenovering II A/S, HALDRUPHUS A/S, HANDELSSELSKABET H.J. A/S, Hovedgård Entreprenørforretning A/S, I HOUSE GROUP A/S, Inicio Invest A/S, Intelligentcity ApS, Jeva Lædervarer A/S, JPI Automatic ApS, Jysk Palleimport A/S, JyskPakkeri ApS, KLIMAHUSE A/S, KLIMAHUSE HOLDING A/S, Klimahuse Partnere ApS, KT EJENDOMSINVESTERING A/S, KT ERHVERVSBYGG A/S, KT Erhvervsbyg Holding A/S, LiMssa ApS, Maskiner A/S, MCPK Holding ApS, MICROSOLUTIONS A/S, Microsolutions Academy ApS, MICROSOLUTIONS HOLDING ApS, MiKaFre Ejendomme A/S, MURSTENSSALG A/S, Pannies ApS, PCM Invest ApS, Rosbjergvej 11 ApS, Ryttervangen 18 Give ApS, T.S. HANSEN A/S, WorkModel A/S, Harry Jørgensens Mindefond, Billund Trav A/S (under frivillig likvidation), Horsens HF og VUC, Jens Jørgen Møller Dues Mindefond, O. saaby Winters Mindefond, Advokat Poul Erik Andersen, Eyda ApS, Ejendommen Meldrupvej 20, Ventilation.dk ApS

Ledelsesberetning

Redegørelse for god fondsledelse

Fonden forholder sig til de enkelte anbefalinger, som det fremgår af nedenstående skema.

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
1. Åbenhed og kommunikation		
1.1 Det anbefales, at bestyrelsen vedtager principper for ekstern kommunikation, som imødekommer behovet for åbenhed og interessenterne behov og mulighed for at opnå relevant opdateret information om fondens forhold.	Ja	
2. Bestyrelsens opgaver og ansvar		
2.1 Overordnede opgaver og ansvar		
2.1.1 Det anbefales, at bestyrelsen med henblik på at sikre den erhvervsdrivende fonds virke i overensstemmelse med fondens formål og interesser mindst en gang årligt tager stilling til fondens overordnede strategi og uddelingspolitik med udgangspunkt i vedtægten.	Ja	
2.1.2 Det anbefales, at bestyrelsen løbende forholder sig til, om fondens kapitalforvaltning modsvarer fondens formål og behov på kort og lang sigt.	Ja	
2.2 Formanden og næstformanden for bestyrelsen		
2.2.1 Det anbefales, at bestyrelsesformanden organiserer, indkalder og leder bestyrelsesmøderne med henblik på at sikre et effektivt bestyrelsesarbejde og skabe de bedst mulige forudsætninger for bestyrelsesmedlemmernes arbejde, enkeltvis og samlet.	Ja	
2.2.2 Det anbefales, at hvis bestyrelsen undtagelsesvis anmoder bestyrelsesformanden om at udføre særlige opgaver for den erhvervsdrivende fond ud over formandserhvervet, bør der foreligge en bestyrelsesbeslutning herom, der sikrer, at bestyrelsen bevarer den uafhængige overordnede ledelse og kontrolfunktion. Der bør sikres en forsvarlig arbejdsdeling mellem formanden, næstformanden, den øvrige bestyrelse og en eventuel direktion.	Ja	



Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
<h3>2.3 Bestyrelsens sammensætning og organisering</h3>		
<p>2.3.1 Det anbefales, at bestyrelsen løbende og mindst hvert andet år vurderer og fastlægger, hvilke kompetencer bestyrelsen skal råde over for bedst muligt at kunne udføre de opgaver, der påhviler bestyrelsen.</p>	Ja	
<p>2.3.2 Det anbefales, at bestyrelsen med respekt af en eventuel udpegningsret i vedtægten godkender en struktureret, grundig og gennemskuelig proces for udvælgelse og indstilling af kandidater til bestyrelsen.</p>	Ja	
<p>2.3.3 Det anbefales, at bestyrelsesmedlemmer udpeges på baggrund af deres personlige egenskaber og kompetencer under hensyn til bestyrelsens samlede kompetencer, samt at der ved sammensætning og indstilling af nye bestyrelsesmedlemmer tages hensyn til behov for fornyelse – sammenholdt med behovet for kontinuitet – og til behovet for mangfoldighed i relation til blandt andet erhvervs- og uddelingserfaring, alder og køn.</p>	Ja	
<p>2.3.4 Det anbefales, at der årligt i ledelsesberetningen, og på den erhvervsdrivende fonds eventuelle hjemmeside, redegøres for sammensætningen af bestyrelsen, herunder for mangfoldighed, samt at der gives følgende oplysninger om hvert af bestyrelsens medlemmer:</p> <ul style="list-style-type: none">den pågældendes navn og stilling,den pågældendes alder og køn,dato for indtræden i bestyrelsen, hvorvidt genvalg af medlemmet har fundet sted, og udløb af den aktuelle valgperiode,medlemmets eventuelle særlige kompetencer,den pågældendes øvrige ledelseshverv, herunder poster i direktioner, bestyrelser og tilsynsråd, inklusive ledelsesudvalg, i danske og udenlandske fonde, virksomheder, institutioner samt krævende organisationsopgaver,hvorvidt den pågældende ejer aktier, optioner, warrants og lignende i fondens dattervirksomheder og/eller associerede virksomheder,hvilke medlemmer, der er udpeget af myndigheder/tilskudsyder m.v., ogom medlemmet anses for uafhængigt.	Ja	








Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
<p>2.3.5 Det anbefales, at flertallet af bestyrelsesmedlemmerne i den erhvervsdrivende fond ikke samtidig er medlemmer af bestyrelsen eller direktionen i fondens dattervirksomhed(er), medmindre der er tale om et helejet egentligt holdingselskab.</p>	Ja	
<p>2.4 Uafhængighed</p> <p>2.4.1 Det anbefales, at en passende del af bestyrelsens medlemmer er uafhængige.</p> <p>Består bestyrelsen (eksklusiv medarbejdervalgte medlemmer) af:</p> <ul style="list-style-type: none">op til fire medlemmer, bør mindst ét medlem være uafhængigt,mellem fem til otte medlemmer, bør mindst to medlemmer være uafhængige, ellerni til elleve medlemmer, bør mindst tre medlemmer være uafhængige og så fremdeles. <p>Et bestyrelsesmedlem anses i denne sammenhæng ikke for uafhængig, hvis det pågældende f.eks.:</p> <ul style="list-style-type: none">er, eller inden for de seneste tre år har været, medlem af direktionen eller ledende medarbejder i fonden eller en væsentlig dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden,inden for de seneste fem år har modtaget større vederlag, herunder uddelinger eller andre ydelser, fra fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden i anden egenskab end som medlem af fondens bestyrelse eller direktion,inden for det seneste år har haft en væsentlig forretningsrelation (f.eks. personlig eller indirekte som partner eller ansat, aktionær, kunde, leverandør eller ledelsesmedlem i virksomheder med tilsvarende forbindelse) med fonden/koncernen eller en dattervirksomhed eller associeret virksomhed til fonden,	Ja	



Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
<p> er, eller inden for de seneste tre år har været, ansat eller partner hos ekstern revisor,</p> <p> har været medlem af fondens bestyrelse eller direktion i mere end 12 år,</p> <p> er i nær familie med eller på en anden måde står personer, som ikke betragtes som uafhængige, særligt nær,</p> <p> er stifter eller væsentlig gavegiver, hvis fonden har til formål at yde støtte til disses familie eller andre, som står disse særligt nær, eller</p> <p> er ledelsesmedlem i en organisation, en anden fond eller lignende, der modtaget eller gentagne gange inden for de seneste fem år har modtaget væsentlige donationer fra fonden.</p>	Ja	

2.5 Udpegningsperiode

2.5.1 Det anbefales, at bestyrelsens medlemmer som minimum udpeges for en periode på to år, og maksimalt for en periode på fire år. Ja

2.5.2 Det anbefales, at der for medlemmerne af bestyrelsen fastsættes en aldersgrænse, som offentliggøres i ledelsesberetningen eller på fondens hjemmeside. Ja

2.6 Evaluering af arbejdet i bestyrelsen og i direktionen

2.6.1 Det anbefales, at bestyrelsen fastlægger en evalueringsprocedure, hvor bestyrelsen, formanden og de individuelle medlemmers bidrag og resultater årligt evalueres, og at resultatet drøftes i bestyrelsen. Ja

2.6.2 Det anbefales, at bestyrelsen én gang årligt evaluerer en eventuel direktions og/eller administrators arbejde og resultater efter forud fastsatte klare kriterier. Ja



Ledelsesberetning

Anbefaling	Fonden følger	Fonden følger ikke Fonden forklarer
3. Ledelsens vederlag		
3.1.1 Det anbefales, at medlemmer af bestyrelsen i erhvervsdrivende fonde aflønnes med et fast vederlag, samt at medlemmer af en eventuel direktion aflønnes med et fast vederlag, eventuelt kombineret med en bonus, der ikke bør være afhængig af regnskabsmæssige resultater. Vederlaget bør afspejle det arbejde og ansvar, der følger af hvervet.	Ja	
3.1.2 Det anbefales, at der i årsregnskabet gives oplysning om det samlede vederlag, som hvert enkelt medlem af bestyrelsen og en eventuel direktion modtager fra den erhvervsdrivende fond og fra fondens dattervirksomheder og associerede virksomheder. Endvidere bør der oplyses om eventuelle andre vederlag, som bestyrelsesmedlemmer og en eventuel direktion modtager for udførelse af andet arbejde eller opgaver for fonden, fondens dattervirksomheder eller associerede virksomheder, bortset fra medarbejderrepræsentanternes vederlag som ansatte.	Ja	





Årsregnskab 01. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2022 12 mdr	2021 1 mdr
	Bruttofortjeneste/bruttotab	216.750	-20.000
2	Personaleomkostninger	-295.224	0
	Resultat af drift før dagsværdireguleringer	-78.474	-20.000
	Dagsværdiregulering af investeringsejendomme	8.965	0
	Resultat før finansielle poster	-69.509	-20.000
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2.055.618	0
3	Finansielle indtægter	600.640	0
4	Finansielle omkostninger	-1.461.902	-8.288
	Resultat før skat	1.124.847	-28.288
5	Skat af årets resultat	0	6.223
	Årets resultat	1.124.847	-22.065
	Forslag til resultatdisponering		
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	444.065	0
	Overført uddelingsramme	1.500.000	1.200.000
	Uddelinger	1.198.300	0
	Uddelinger anvendt af uddelingsramme	-1.198.300	0
	Overført resultat	-819.218	-1.222.065
		<u>1.124.847</u>	<u>-22.065</u>



Årsregnskab 01. januar - 31. december

Balance

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
AKTIVER		
Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver		
6 Investeringsejendomme	<u>7.265.665</u>	<u>0</u>
	<u>7.265.665</u>	<u>0</u>
7 Finansielle anlægsaktiver		
Kapitalandele i dattervirksomheder	<u>10.844.667</u>	<u>0</u>
	<u>10.844.667</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>18.110.332</u>	<u>0</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	8.443	0
Udsudte skatteaktiver	6.223	6.223
Tilgodehavende selskabsskat	36.286	0
Andre tilgodehavender	<u>68.416</u>	<u>0</u>
	<u>119.368</u>	<u>6.223</u>
8 Værdipapirer og kapitalandele	<u>5.131.288</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger	<u>1.991.344</u>	<u>24.991.712</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>7.242.000</u>	<u>24.997.935</u>
AKTIVER I ALT	<u>25.352.332</u>	<u>24.997.935</u>



Årsregnskab 01. januar - 31. december

Balance

	2022	2021
PASSIVER		
Egenkapital		
9 Grundkapital	22.000.000	22.000.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	444.065	0
Uddelingsramme	1.501.700	1.200.000
Overført resultat	958.717	1.777.935
Egenkapital i alt	<u>24.904.482</u>	<u>24.977.935</u>
Gældsforpligtelser		
Kortfristede gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	187.850	20.000
Deposita	260.000	0
	<u>447.850</u>	<u>20.000</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>447.850</u>	<u>20.000</u>
PASSIVER I ALT	<u>25.352.332</u>	<u>24.997.935</u>
1 Anvendt regnskabspraksis		
10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.		
11 Sikkerhedsstillelser		
12 Nærtstående parter		

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Grundkapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Uddelingsramme	Overført resultat	I alt
Egenkapital 16. december 2021	0	0	0	0	0
Overført via resultatdisponering	0	0	1.200.000	-1.222.065	-22.065
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	22.000.000	0	0	3.000.000	25.000.000
Egenkapital 01. januar 2022	22.000.000	0	1.200.000	1.777.935	24.977.935
Overført via resultatdisponering	0	444.065	1.500.000	-819.218	1.124.847
Årets uddelinger	0	0	-1.198.300	0	-1.198.300
Egenkapital 31. december 2022	22.000.000	444.065	1.501.700	958.717	24.904.482

Der foretages begrænset binding på nettoreserver af forslået udbytte fra datterselskab, idet dette vedtages på generalforsamling i datterselskab inden årsmøde i fonden.

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Familien Hansens Fond for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

I henhold til årsregnskabslovens § 110, stk. 1, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra salg, hvilket omfatter huslejeindtægter og administrationshonorar, indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, ejendomsomkostninger og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Ejendomsomkostninger

I ejendomsomkostninger indregnes omkostninger vedrørende udlejning af virksomhedens investeringsejendomme, herunder omkostninger til drift og vedligeholdelse af investeringsejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til reklame, administration, lokaler m.v.

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til fondens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i tilknyttede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i tilknyttede virksomheder foretages fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne omfatter renteindtægter og -omkostninger, herunder fra tilknyttede og associerede virksomheder, deklarerede udbytter fra andre værdipapirer og kapitalandele, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende andre værdipapirer og kapitalandele.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles investeringsejendomme til dagsværdi, og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdiregulering af investeringsejendomme. Dagsværdien opgøres på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for investeringsejendomme.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Kostprisen værdireguleres med resultatandele efter skat opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer/tab.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Egenkapital

Egenkapitalen opdeles i en vedtægtsbestemt grundkapital, henlæggelse til udlodning for det kommende år samt overførte resultater.

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivninger af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

- Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.
- Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.
- Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Noter

kr.	2022 12 mdr	2021 1 mdr
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	295.224	0
	<u>295.224</u>	<u>0</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>0</u>
3 Finansielle indtægter		
Urealiserede kursgevinster	458.705	0
Andre finansielle indtægter	141.935	0
	<u>600.640</u>	<u>0</u>
4 Finansielle omkostninger		
Urealiserede kurstab	1.325.385	0
Andre finansielle omkostninger	136.517	0
	<u>1.461.902</u>	<u>0</u>
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	-6.223
	<u>0</u>	<u>-6.223</u>

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Noter

6 Investeringsejendomme

kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Tilgang	7.256.700	0
Årets værdireguleringer	<u>8.965</u>	<u>0</u>
Dagsværdi 31. december	<u>7.265.665</u>	<u>0</u>

Opgørelse af dagsværdi

Dagsværdien af investeringsejendomme er opgjort for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år, korrigeret for udsving, der har karakter af enkeltstående begivenheder. Dette korrigerede budget udtrykker et 'normaliseret' driftsresultat og anvendes sammen med et relevant afkastkrav til at beregne dagsværdien efter en afkastbaseret model.

Centrale forudsætninger for den opgjorte dagsværdi

Den væsentligste forudsætning for dagsværdien er det gennemsnitlige afkastkrav (7,25 % for 2022).

7 Finansielle anlægsaktiver

kr.	<u>Kapital- andele i dattervirk- somheder</u>
Kostpris 01. januar 2022	0
Tilgange	<u>8.789.049</u>
Kostpris 31. december 2022	<u>8.789.049</u>
Årets resultat	<u>2.055.618</u>
Værdireguleringer 31. december 2022	<u>2.055.618</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022	<u>10.844.667</u>

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Tilknyttede virksomheder				
Ejendomsselskabet af				
16.09.2010 ApS	Horsens	100,00%	10.844.667	2.055.618

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Noter

8 Værdipapirer og kapitalandele

Dagsværdioplysninger

kr.	<u>Børsnoterede værdipapirer</u>
Dagsværdi 31. december	5.131.288
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-866.679
Dagsværdiniveau	1

9 Grundkapital

Fondens grundkapital har uændret været 22.000.000 kr. det seneste år.

10 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Eventualforpligtelser

kr.	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kautionsforpligtelser	4.961.000	0
	<u>4.961.000</u>	<u>0</u>

Kautionsforpligtelser består af en kautionsforpligtelse for et realkreditengagement i dattervirksomheden. Kautionsforpligtelsen udgør maksimalt 4.961.000 kr.

11 Sikkerhedsstillelser

Fonden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2022.

Årsregnskab 01. januar - 31. december

Noter

12 Nærtstående parter

Transaktioner med nærtstående parter

Alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Fonden har i regnskabsåret haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

<u>Nærtstående part</u>	<u>Grundlag for nærtstående part</u>	<u>Indhold af transaktion</u>	<u>2022</u>
			kr.
Transaktioner med nærtstående parter			
Metro Holding ApS	stifter	Køb af datterselskab	8.789.049
Metro Invest A/S	datterselskab til stifter	Køb af ejendom	7.256.700
Ejendomsselskabet af 16.09.2010 ApS	datterselskab	Administrationshonorar	6.754
Metro Holding ApS	stifter	Administrationshonorar og lokaleleje	277.816

Oplysning om vederlag til fondens ledelse og administration

Vederlag til fondens ledelse udgør:

	2022	2021
kr.	12 mdr	1 mdr
Fondsadministrator	235.224	0
Bestyrelse	40.000	0
Øvrige	20.000	0
	<u>295.224</u>	<u>0</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Poul Erik Andersen

Bestyrelse

På vegne af: Familien Hansens Fond

Serienummer: 5fc618c1-1d24-4dee-a876-02ef170e31fc

IP: 91.133.xxx.xxx

2023-03-16 09:42:37 UTC



Jesper Sørensen

Familien Hansens Fond CVR: 43084135

Daglig ledelse

På vegne af: Familien Hansens Fond

Serienummer: 20977d43-58ec-41e0-b558-85b91b9e8d68

IP: 5.186.xxx.xxx

2023-03-16 09:45:16 UTC



Per Christian Hansen

Dirigent

På vegne af: Familien Hansens Fond

Serienummer: 5b0c7c30-41b8-4434-9614-fce59e15dc68

IP: 80.164.xxx.xxx

2023-03-16 09:46:13 UTC



Per Christian Hansen

Bestyrelsesformand

På vegne af: Familien Hansens Fond

Serienummer: 5b0c7c30-41b8-4434-9614-fce59e15dc68

IP: 80.164.xxx.xxx

2023-03-16 09:46:13 UTC



Camilla Brandt Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Familien Hansens Fond

Serienummer: 94d60245-dd05-481c-a261-7dcc8bd3dee9

IP: 83.59.xxx.xxx

2023-03-16 21:44:03 UTC



Janni Jahn Hansen

Bestyrelse

På vegne af: Familien Hansens Fond

Serienummer: 98c92416-27ba-40da-8147-dbb0b4b14bfd

IP: 85.218.xxx.xxx

2023-03-17 12:33:52 UTC



Uffe B Jensen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:24762043

IP: 87.104.xxx.xxx

2023-03-18 06:52:17 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>